

Z M L U V A

O poskytovaní služieb ochrany objektu uzatvorená podľa § 262, ods. 2,
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Článok I. Zmluvné strany

Dodávateľ: LIGAS s.r.o., Štefánikova 54, 949 01 Nitra
Zastúpený konateľom: Ligas Ján
IČO: 36 715 956
DIČ: 20 22 28 94 01
IČ DPH: SK 20 22 28 94 01
Číslo licencie: č.PS 000108/2006 vydané KR PZ Nitra
OR-OS Nitra, oddiel: Sro vl. č. 19142/N
Peňažný ústav: Slovenská sporiteľňa
Č.ú. 0233486806/0900
Č.t: 037/6510 - 496 , fax 037 /6554 - 051 (ďalej len dodávateľ)

Odberateľ: „VINIČKY“ Zariadenie sociálnych služieb Nitra
Považská 14, 949 11 Nitra
Zastúpený: PhDr. Janka Moravčíková, PhD.
IČO:00351776
DIČ: 2021102985
IČ DPH: SK 2021102985
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK2981800000007000306714 (ďalej len odberateľ),

Článok II. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je ochrana majetku v priestoroch chráneného objektu užívateľa elektronickou zabezpečovacou signalizáciou (ďalej len EZS) a elektronickou požiarou signalizáciou (EPS) so spracovávaním a vyhodnocovaním signálov o narušení objektu, prostredníctvom pultu centralizovanej ochrany (ďalej len PCO).

Vyslanie zásahovej jednotky dodávateľa na preverenie narušenia chráneného objektu.

Jedná sa o objekt: „ VNIČKY“ Zariadenie sociálnych služieb Nitra, Považská 14, 949 11 Nitra

Kontaktné osoby: Finta Ján 0911 143 723
PhDr. Janka Moravčíková, PhD. 0907 729 776

Článok III. Povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ sa zaväzuje:

1. Vykonať bezpečnostné posúdenie vybudovanej EZS a EPS v chránenom objekte z hľadiska možnosti jeho narušenia pred pripojením na PCO a ďalšie posúdenie, na základe požiadavky odberateľa v prípade vykonania úprav EZS a EPS resp. objektu.
2. Vykonať pripojenie EZS a EPS z chráneného objektu na PCO dodávateľa a jeho odpojenie pri zániku zmluvy.
3. Spracovať plán zásahu na chránený objekt.
4. Zabezpečiť spracovávanie a vyhodnocovanie signálov o narušení chráneného objektu nepretržite.
5. Zabezpečiť okamžité vyslanie zásahovej jednotky, ktorá čo v najkratšom čase od prevzatia signálu na PCO sa dostaví k objektu a vykoná jeho preverenie.
6. Zabezpečiť v mimopracovnej dobe a v dňoch pracovného pokoja vyrozumenie zodpovedného pracovníka odberateľa v prípade:
A/ že chránený objekt je narušený a táto skutočnosť je preverená zásahovou jednotkou,
B/ overeného prerušenia spojenia medzi EZS a PCO.
7. Vykonať štyri krát týždenne / z toho raz v sobotu raz v nedeľu / preventívne fyzické kontroly objektu v nepravidelnom čase.
8. V mimopracovnej dobe, po príchode zásahovej jednotky k chránenému objektu, vykonať jeho vonkajšiu obhliadku. Po zistení narušenia objektu, zabezpečiť únikové cesty a zotrvať na mieste do príchodu pracovníka odberateľa. Súbežne neodkladne zistenú skutočnosť nahlásiť príslušnému útvaru policajného zboru, resp. na tel. číslo 158. Pri pokuse páchatel'a uniknúť z objektu, tohto zadržať.
9. Príslušníci zásahovej jednotky dodávateľa môžu do vnútorných priestorov chráneného objektu vstúpiť len v prítomnosti zodpovedného pracovníka odberateľa. Výnimka je možná

len vtedy, ak si to vyžaduje záchrana života osôb, majetku pred požiarom, vodou a iným druhom ohrozenia.

10. Kontrolu vnútorných priestorov chráneného objektu v prípade jeho narušenia, vykonať výlučne v súčinnosti s policajným zborom a zodpovedným pracovníkom odberateľa v zmysle platných zákonných ustanovení.

11. Ak si to situácia vyžaduje, príslušníci zásahovej jednotky poskytnú v chránenom objekte prvú zdravotnícku pomoc zraneným osobám a privolajú všetky potrebné zložky (rýchla zdravotnícka pomoc, požiarnici, polícia...)

12. Vykonať poučenie poverených pracovníkov odberateľa o nevyhnutných súčinnostných úkonoch pri zásahu v narušenom objekte.

13. Poskytnúť na požiadanie odberateľa informáciu o čase vyslania zásahovej jednotky ku chránenému objektu, výsledku zásahu a výpis z PCO pre zaevidovanie činností súvisiacich s prechodom poplachového signálu z chráneného objektu na PCO.

14. V prípade poruchy EZS a EPS, alebo spojenia s chráneným objektom, venovať zvýšenú pozornosť tomuto objektu.

15. Na požiadanie odberateľa podieľať sa na preskúšaní funkčnosti EZS a EPS, vrátane prenosu poplachového signálu na PCO.

16. Na požiadanie odberateľa podieľať sa na vykonávaní spoločných cvičných poplachoch, s cieľom preveriť spoľahlivosť komunikácie systému a činnosť zásahovej jednotky.

17. Písomne nahlásiť zodpovednému pracovníkovi odberateľa heslo, ktorým bude chránený objekt označovaný pri telefonickom kontakte.

18. Bezodkladne oznámiť poruchu na PCO zodpovednému pracovníkovi odberateľa a zabezpečiť v prípade požiadania fyzickú ochranu objektu.

2. Odberateľ sa zaväzuje:

1. Zabezpečiť prevádzkyschopnosť nainštalovanej EZS a EPS jej pravidelnú údržbu a revízie v zmysle platných STN prostredníctvom autorizovaných pracovísk (na požiadanie predložiť dodávateľovi fotokópiu revíznej správy).

2. Poruchu v činnosti EZS a EPS neodkladne oznámiť zodpovednému pracovníkovi dodávateľa.

3. Uviesť EZS a EPS pred uzamknutím chráneného objektu do režimu „stráženia“.

4. Po vyzvaní sa čo najskôr dostaví zodpovedný pracovník odberateľa k chránenému objektu.

5. Poskytnúť potrebnú súčinnosť zásahovej jednotke pri narušení objektu.

6. V prípade zistenia podozrenia z krádeže vlámaním do objektu, odberateľ ihneď informuje vo veci dodávateľa. V tomto prípade je zakázané manipulovať s EZS a EPS a vstupovať do objektu do príchodu zodpovedného pracovníka dodávateľa a polície.
7. Vykonať na požiadanie zodpovedného pracovníka dodávateľa preskúšanie funkčnosti EZS a EPS a poskytnúť mu v tomto potrebnú súčinnosť.
8. Poskytnúť potrebnú súčinnosť zásahovej jednotke pri zákroku v chránenom objekte (informácie o uzáveroch vody, plynu, el. energie, vnútornom usporiadaní objektu...)
9. Odovzdať dodávateľovi písomný zoznam osôb a spôsob ich vyrozumenia v prípade narušenia objektu. Informovať dodávateľa o všetkých zmenách, ktoré majú vplyv na ochranu objektu (aj zmenu zodpovedných osôb).
10. V prípade náhodne vyvolaného poplachu personálom objektu, ihneď udalosť nahlásiť na PCO ako „falošný poplach“. V danom prípade zodpovedný pracovník odberateľa očakáva príslušníkov zásahovej jednotky pred vstupom do chráneného objektu za účelom oznámenia príčiny poplachu.
11. Preskúšanie funkčnosti zariadenia EZS a EPS v chránenom objekte vykonávať výlučne len v čase dohodnutom so zodpovedným pracovníkom dodávateľa.
12. Poistiť objekt proti krádeži v niektorej z poisťovacích spoločností.

Článok IV. Cena a platobné podmienky

1. Cena služby je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zák. NR SR č. 18/96 Z.z. v znení neskorších predpisov.
2. Odberateľ zaplatí v prospech dodávateľa vstupný poplatok 0,- Eur + 20% DPH za pripojenie prípadné odpojenie chráneného objektu .
3. Odberateľ uhradí na účet dodávateľa pravidelný mesačný poplatok za poskytované služby v sume 50,-Eur + 20% DPH, na základe faktury dodávateľa.
4. Odberateľ uhradí sankčný poplatok vo výške 0,- Eur + 20% DPH za každý uskutočnený výjazd zásahovej jednotky dodávateľa ku chránenému objektu.
5. Za fyzickú ochranu objektu je dohodnutá sadzba 6,- Eur + 20% DPH za hodinu. Fyzická ochrana bude len na základe vyžiadania kontaktnej osoby.
6. V prípade omeškania so splatnosťou faktúry viac ako 30 dní po termíne splatnosti má dodávateľ právo účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

7. Ak počas platnosti tejto zmluvy dôjde k zvýšeniu miery inflácie oproti stavu ku dňu jej uzatvorenia, zmluvné strany dodatkom upravujú príslušnú výšku platieb (čl.IV., bod 3 – 4). Nárast inflácie budú posudzovať podľa vyhlásenia Štatistického úradu SR vždy k 1. januáru nasledujúceho roka, vždy po odsúhlasení oboma zmluvnými stranami písomnou formou. Úhrady v bodoch 3,4, sa vykonajú v príslušnom ročnom vyúčtovaní vždy do 10. kalendárnych dní, po obdržaní faktúry dodávateľa.

Článok V. Ustanovenie o utajovaní údajov

1. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa predmetu zmluvy a o všetkých skutočnostiach, ktoré sa dozvedia v súvislosti s jej plnením
2. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť trvá aj po skončení zmluvného vzťahu bez časového obmedzenia

Článok VI. Vyššia moc

Za vyššiu moc sa považuje: havária, nezjazdnosť komunikácie, dopravná neprístupnosť cestnej komunikácie, policajná uzávera, živelné a iné katastrofy, teda prekážky, ktoré nezávisle od vôle zmluvnej strany, ktorá sa na vyššiu moc odvoláva resp. táto zmluvná strana túto prekážku nemohla predvídať ani jej vzniku zabrániť.

Ani jedna zo zmluvných strán nenesie žiadnu zodpovednosť za preukázateľné škody spôsobené:

A/ v dôsledku vojny, invázie, nepriateľského aktu zo zahraničia, občianskej vojny, vzbury, vojenského prevratu alebo uchopenia moci

B/ priamo alebo nepriamo

- ionizujúcim žiarením alebo zamorením rádioaktivitou z jadrového paliva, či jadrového odpadu vzniknutého spaľovaním jadrových materiálov
- účinkami rádioaktívnych, toxických látok z vonkajšieho prostredia mimo vôle zmluvných strán

Toto ustanovenie sa nevzťahuje na škody, ktorých náhrada je zabezpečená poisťovnou zmluvou.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.02.2022 do 31.01.2024.
2. Zmluvu môže vypovedať písomne, ktorákolvek zo zmluvných strán bez udania dôvodu, pričom výpovedná doba je jeden mesiac, a táto začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Dodávateľ môže od zmluvy odstúpiť jednostranne v prípade poruchy EZS, ktorá znemožňuje prevzatie chráneného objektu pod ochranu PCO, na ktorú bol užívateľ písomne upozornený, a porucha nebola odstránená v dohodnutom termíne.
4. Odberateľ môže odstúpiť od zmluvy okamžite, ak dodávateľ nedodrží alebo poruší ustanovenia tejto zmluvy alebo iné právne ustanovenia.
5. Vzťahy a podmienky, ktoré nie sú obsiahnuté v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a zákona NR SR č.473/2005 Z. z. o súkromnej bezpečnosti v platnom znení.
6. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sú platné po ich dohodnutí písomne vo forme dodatku a ich podpísaní štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
7. Zmluva je vyhotovená v dvoch výtlačkoch o šiestich stranách po jednom pre každú zmluvnú stranu.
8. Zmluva je vedená u dodávateľa pod č.: - PCO — / 2022
9. Zmluva nadobúda účinnosť dňa: 01.02.2022

V Nitre dňa 31.01.2022

Za dodávateľa

LIKAS s.r.o.

„VINIČKY“,
Zariadenie sociálnych služieb Nitra
949 11 NITRA, Považská 14

Za